



ETRUSKENWEG 4, OSS

€ 15 per vierkante meter per jaar

www.etruskenweg4.nl



Etruskenweg 4, Oss

Op zoek naar een ruim buitenterrein om naar eigen inzicht in te delen en te gebruiken? Door een gedeelte van deze kavel aan de Etruskenweg te huren, komt dit direct binnen bereik. Geplande activiteiten kunnen direct van start gaan.

Het terrein maakt deel uit van bedrijventerrein Danenhoef aan de oostkant van Oss. Via de N329 is er een directe aansluiting op zowel de A59 als A50. Deze geven vervolgens directe verbindingen naar Eindhoven, 's-Hertogenbosch en Nijmegen. Bovendien zijn er ook snelle routes naar centraal station en stadshart.

Bijzonderheden

- + Huur gedeelte buitenterrein van 3.000 vierkante meter.
- + Voor bedrijven tot en met categorie 3.1.
- + Grootste gedeelte is nu omheind middels betonstapelblokken.
- + Eigen inrit vanaf Etruskenweg. Afsluiten met poort wordt in overleg gerealiseerd.
- + Aanbrengen van afscheiding en andere verharding is in overleg mogelijk.

Huurtermijn:

In overleg.

Huurbetaling:

Per maand middels vooruitbetaling.

Levering & diensten:

Niet van toepassing.

Zekerheidsstelling:

Bankgarantie of waarborgsom ter grootte van drie maanden huur plus BTW.

Opleveringsniveau:

In de huidige staat.

Voorbehoud:

Een en ander geschiedt onder aanvaarding en uitdrukkelijk voorbehoud goedkeuring opdrachtgever.

Aanvaarding

In nader overleg

Kenmerken

Overdracht

Huurprijs	€ 15 per vierkante meter per jaar
Aangeboden sinds	Vandaag
Status	Beschikbaar
Aanvaarding	In overleg
Eigendomssituatie	Volle eigendom

Bouw

Hoofdfunctie	Verhard buitenterrein
--------------	-----------------------

Oppervlakten

Oppervlakte	1.400 m ²
Perceel	1.400 m ²

Energie

Energie label

Etruskenweg 4, Oss

























van der krabben
bedrijfsmakelaars

JOUW FULL-SERVICE MAKELAARSKANTOOR

Oss

Kruisstraat 21
0412 63 29 28
oss@krabben.nl
www.krabben.nl

Uden

Velmolenweg 165
0413 25 70 33
uden@krabben.nl
www.krabben.nl

Openingstijden

ma - vr 8:30 - 18:00 uur
za 9:30 - 12:30 uur

Openingstijden

ma - vr 8:30 - 17:30 uur
za 9:30 - 12:30 uur



Bezichtiging of advies 's avonds mogelijk op afspraak.